



LA FORESTA

GREEN HOUSE





LA FORESTA  
GREEN HOUSE

Aural Inmobiliaria presenta su nuevo Proyecto "La Foresta – Green House" un espacio pensado en brindar calidad de vida, reforzar el contacto con la naturaleza, convirtiéndose en **un lugar ideal para vivir en familia.**

Ubicado en la avenida principal del distrito de Mollebaya, a 8 minutos de las más importantes campiñas de nuestra ciudad, las que conforman la conocida "Ruta del Loncco" (Mollebaya, Characato, Yarabamba y Quequeña).

Encuentra tu terrono ideal  
Nuestro proyecto cuenta con terrenos desde 120 m<sup>2</sup> hasta 168 m<sup>2</sup>.

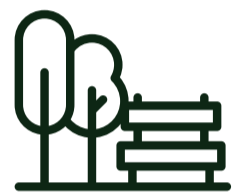




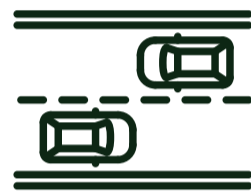
La **vida moderna** ha llegado,  
vivir en ella depende de *ti.*

**AURAL**  
Inmobiliaria

  
**LA FORESTA**  
GREEN HOUSE



Parque y  
plazas



Pistas  
adoquinadas



Zona  
Comercial

**Todos los servicios:**  
(conexiones subterráneas)



agua



luz



desagüe





Conéctate con la *naturaleza...*



LA FORESTA  
GREEN HOUSE

 A 20 min del Principal Centro Comercial de la Ciudad. (Mall Aventura)

 Estaciones de Servicio

 Principal Campaña de la Ciudad

 Ruta del Loncco

 Atractivos Turísticos

 Picanterías y Restaurantes turísticos



- Plaza de armas
- Parque Lambramani
- Mall Aventura Plaza
- Hospital Honorio Delgado
- Complejo Andres Avelino Cáceres
- *7 min.* Cruce de Characato



Vive a  
30 min.  
del centro  
de la *ciudad.*



**LA FORESTA**  
GREEN HOUSE

Nuestra Zona Comercial parte del proyecto “La Foresta – Green House” tendrá un área de 1500 m<sup>2</sup> ubicada en la Avenida Principal, esta zona destinada a ofrecer una gran variedad de productos y servicios para los residentes de La Foresta.



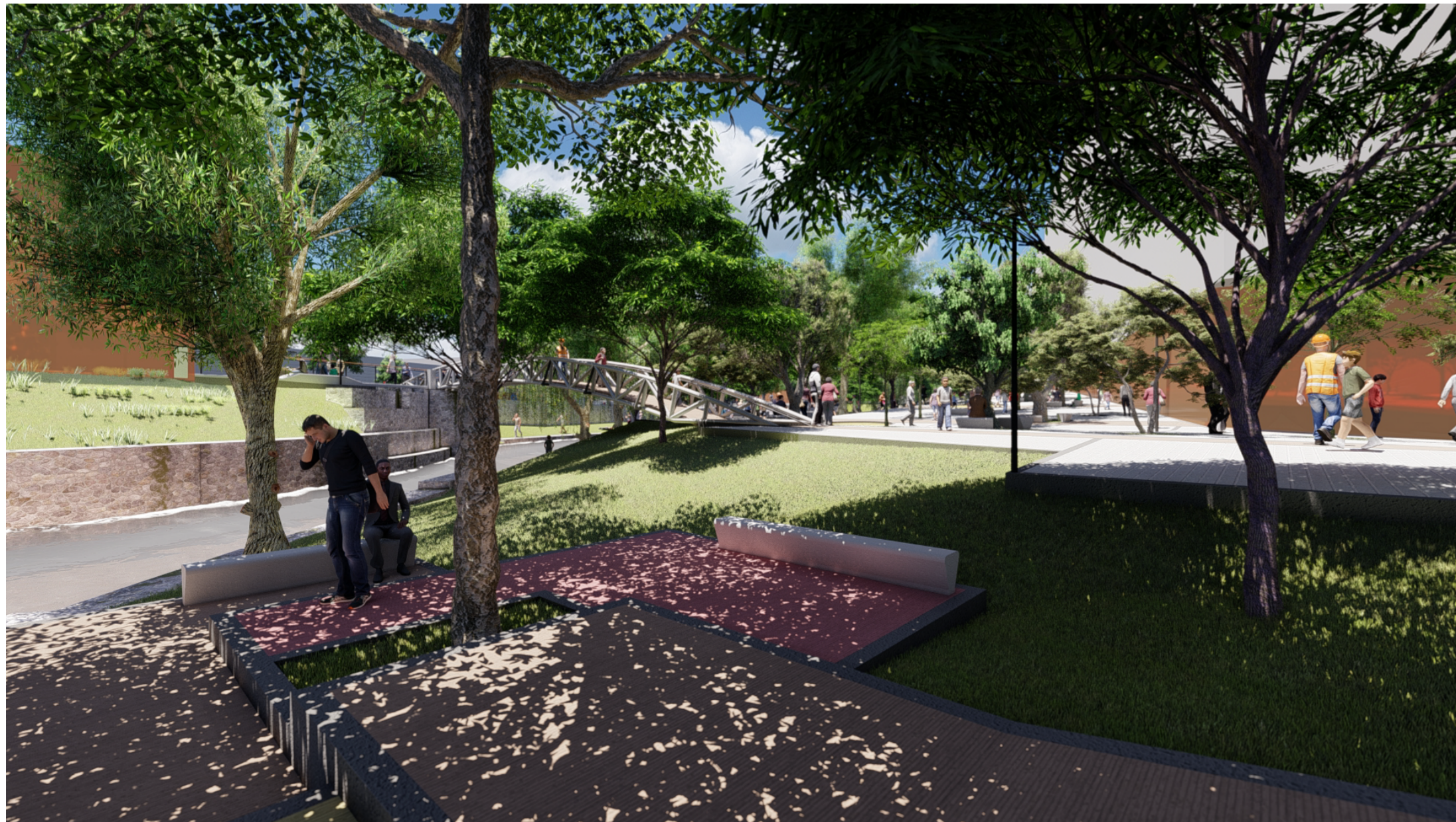


LA FORESTA  
GREEN HOUSE

- Pórtico de ingreso
- Alumbrado Público
- Redes Subterráneas
- Amplias pistas y veredas (doble vía)
- Bermas verdes en ambos lados de la Vía
- Gran cantidad de árboles en todas las vías.
- Atractivos puentes peatonales que conectan la urbanización con la zona comercial.

Disfruta la experiencia de vivir en la **Foresta...**





  
**LA FORESTA**  
GREEN HOUSE



Un **proyecto**  
desarrollado de la  
mano de *expertos.*

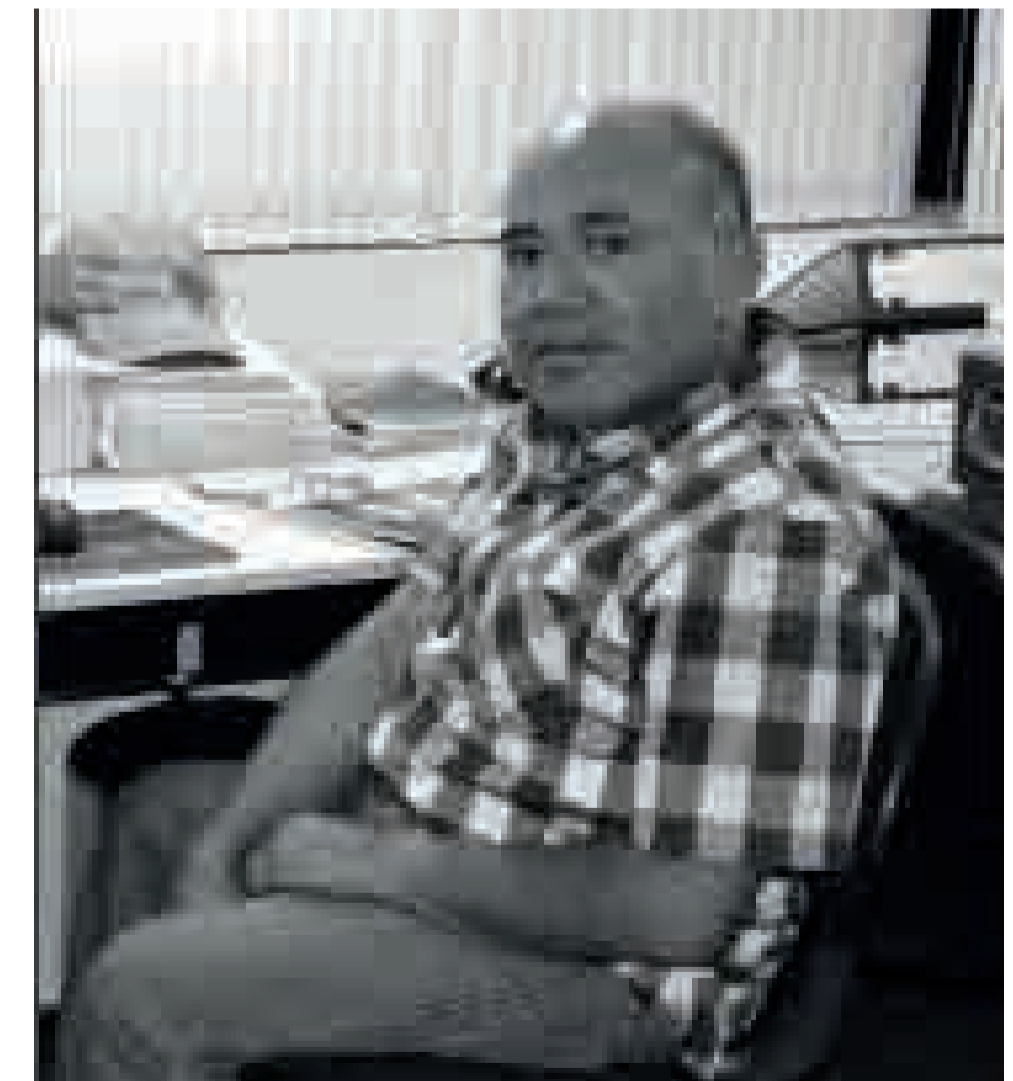


**ARQUITECTO**  
**ROBERTO FLORES GUTIERREZ**

Graduado en 1998 en la facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad San Agustín.  
Master en planeamiento y gestión urbano ambiental, UNSA- PEGUP (ITC+IHS Holanda)  
Encargado de programa de ciudades sostenibles INDECI 2003- 2004  
Docente de la facultad de Arquitectura de la Universidad Católica Santa María desde 2004 hasta la fecha  
Socio principal de R&R Arquitectos e Ingenieros.

**INGENIERO CIVIL**  
**ROBERTO MARTÍN FLORES DEL AGUILA**

Graduado de la Universidad Nacional de San Agustín de Arequipa con el grado de Ingeniero civil, CIP: 73039  
Diseño de estructuras usando programas ETABS ICG y diseli de estructuras SAP- 9 en la UNSA.  
Ejecutor y proyectista de edificaciones particulares, especialidad cálculo estructural y diseño de estructuras especiales.  
Desempeño profesional como proyectista en la Municipalidad Provincial de Arequipa en el desarrollo urbano, proyectista y supervisor de la Municipalidad Provincial de Arequipa en la construcción del "Puente Vehicular Av. Alfonso Ugarte"





**AURAL**

Inmobiliaria



**980025514**



**[www.aural.com.pe](http://www.aural.com.pe)**



**[contacto@aural.com.pe](mailto:contacto@aural.com.pe)**



**Av. Lima 100, Edificio Nasya II  
Of. 809 - Yanahuara**